

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.2.1 คุณภาพน้ำทิ้งอาคารชุดพักอาศัย

3.2.2 คุณภาพสระว่ายน้ำ

บทที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการ ดีคอนโด แคมป์ส รีสอร์ท รังสิต-ธรรมศาสตร์ ตั้งอยู่ที่ถนนคลองหลวง-เขียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดัชนีหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/11952 ลงวันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2557 (เอกสารแนบ 1) มีรายละเอียดผลปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 3-1 และมีภาพการเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อมรูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบและความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. สภาพภูมิประเทศ	1. บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	● เจ้าหน้าที่ของโครงการ ดำเนินการตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ แข็งแรงอย่างเป็นประจำ	-	● เอกสารแนบ 5 (รูปที่ 1) (รูปที่ 2)
2. การเกิดแผ่นดินไหว	1. อาคารของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคง แข็งแรงของโครงสร้างอาคาร ปีละ 1 ครั้ง	● เจ้าหน้าที่ของโครงการ ดำเนินการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร ปีละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ และตรวจสอบทันทีเมื่อเหตุการณ์แผ่นดินไหวสงบลง	-	-
3. คุณภาพอากาศ	1. พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบไม่ย่นต้นไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	● เจ้าหน้าที่ของโครงการ ดูแลพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรงเป็นประจำ เพื่อให้ความร้อน ช่วยลดความร้อนและดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เข้าสู่ตัวอาคาร	-	● เอกสารแนบ 5 (รูปที่ 1) (รูปที่ 2)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบและความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณภาพเสียง	1. ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	● นิติบุคคลดำเนินการติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียงอยู่เสมอ	-	-
5. คุณภาพน้ำ	1. จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งมี 3 สถานี คือ - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีการตรวจวัด ดังนี้ pH , BOD, Suspended Solid , Total Dissolved Solid , Sulfide, TKN, Grease Oil, Total Coliform Bacteria - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวง เรื่อง	● นิติบุคคลดำเนินการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอยู่เสมอ โดยจัดเก็บสถิติแบบบันทึกรายละเอียดข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนเสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ตามแบบทส.2 ในทุกเดือน และได้มอบหมายให้บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ โดยดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร	-	● เอกสารแนบ 3 ● เอกสารแนบ 6

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบและความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การทำบันทึกรายละเอียด และ รายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลเมือง คลองหลวง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและ รายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	และบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อน ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่า ระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการยังสามารถ บำบัดน้ำเสียได้อย่างมี ประสิทธิภาพ		
6. สระว่ายน้ำ	1. ผลกระทบด้าน โครงสร้างสระว่ายน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ดูแลความปลอดภัย	- ตรวจสอบการชำรุดเสียหาย และ รอยแตกร้าวบนพื้นสระ ทางเดิน และราวบันได สระ หรือบริเวณสระ ว่ายน้ำ วันละ 2 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	● เจ้าหน้าที่ของโครงการ ดำเนินการตรวจสอบ สระว่ายน้ำ หากเกิดการชำรุด เสียหาย และรอยแตกร้าวบน พื้นสระ ทางเดิน และราว บันไดสระ หรือบริเวณ สระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ	-	-

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบและความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	- จัดเตรียมอุปกรณ์ซ่อมบำรุงเบื้องต้นให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง คอยซ่อมแซมส้วมรั่วที่เกิดจากโครงสร้างสระชำรุด	- ตรวจเช็คอุปกรณ์ซ่อมบำรุงเบื้องต้นให้พร้อมใช้ และซ่อมแซมส้วมรั่วที่เกิดจากโครงสร้างสระชำรุดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	● เจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการ ตรวจเช็คอุปกรณ์สำหรับซ่อมแซมส้วมรั่วให้พร้อมใช้งาน และหากเกิดการชำรุด เจ้าหน้าที่จะดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	-
	2. ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ - ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องไม่มีน้ำขังตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	● เจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการตรวจสอบรางระบายน้ำบริเวณขอบสระว่ายน้ำอยู่เสมอ ไม่ให้อุดตันและมีน้ำท่วมขัง	-	-
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้ส้วมรั่ว	- ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้ส้วมรั่วต้องมีสภาพดี ไม่ลบลือน สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	● เจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้ส้วมรั่ว ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบลือน	-	● เอกสารแนบ 5 (รูปที่ 26)
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต สภาพพร้อมใช้งาน	● เจ้าหน้าที่ของโครงการได้ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต และอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ	-	● เอกสารแนบ 5 (รูปที่ 27)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบและความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		ไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	น้ำ ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด		
	- อุปกรณ์ไฟฟ้า บริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	● เจ้าหน้าที่ของโครงการ ดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	-	-
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบความสะอาดของสระว่ายน้ำ ไม่มีตะกอน ตะไคร่ และเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	● พนักงานทำความสะอาดของโครงการทำความสะอาดสระว่ายน้ำเป็นประจำ ไม่ให้มีตะกอน ตะไคร่ และเศษผง อยู่ภายในสระและขอบสระ	-	● เอกสารแนบ 5 (รูปที่ 29)
	3. ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - จัดให้มีการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีวภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น	- ดัชนีที่ทำการตรวจวัด Coliform Bacteria, E.Coli และจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia Coli , Staphylococcus aureus , Pseudomonas aeruginosa ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	● นิติบุคคลได้มอบหมายให้บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก และสระว่ายน้ำส่วนตื้น โดยดำเนินการตรวจวัด Total Coliform Bacteria, E.coli , Staphylococcus aureus และ Pseudomonas	-	● เอกสารแนบ 6

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบและความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
			aeruginosa ดำเนินตรวจวิเคราะห์ สัปดาห์ละ 1 ครั้งพบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐาน		
		- จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ Residual Chlorine ของน้ำในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สรวายน้ำและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ ตรวจสอบวันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	เจ้าหน้าที่ของโครงการ ดำเนินการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และ Residual Chlorine ของน้ำในสรวายน้ำทุกวัน วันละ 1 ครั้ง	-	- เอกสารแนบ 4 - เอกสารแนบ 5 (รูปที่ 32)
		- จัดให้มีการตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนียม (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate) ของน้ำในสรวายน้ำโดยตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง ซึ่งตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สรวายน้ำและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	นิติบุคคลมอบหมายให้บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสรวายน้ำ บริเวณสรวายน้ำส่วนลึกและสรวายน้ำส่วนตื้น โดยการตรวจวิเคราะห์ Combined Chlorine ,Total Hardness (as CaCO3)) ,Total Alkalinity (as CaCO3)) ,Chloride	-	เอกสารแนบ 6

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบและความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
			,Cyanide, Ammonia-Nitrogen, Nitrate-Nitrogen โดยได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์ ในเดือนมิถุนายน 2569 พบว่าผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐาน ยกเว้นค่า Total Hardness (as CaCO ₃), Total Alkalinity (as CaCO ₃), Chlorine และ Cyanide ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน		
		- เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความชุ่มชื้นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ	เจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเดินระบบกรองในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดให้บริการทุกวัน	-	-

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบและความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		- ดำเนินการดูตะกอน ล้างตะไคร่ และดักเศษผง	● พนักงานทำความสะอาดของโครงการ ทำความสะอาดสระว่ายน้ำเป็นประจำ ไม่ให้มีตะกอน ตะไคร่ และเศษผงอยู่ภายในสระและขอบสระ	-	● เอกสารแนบ 5 (รูปที่ 29)
		- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ	● เจ้าหน้าที่ของโครงการ ดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	-	-
7. น้ำใช้	1. เส้นท่อประปา ป้อนน้ำ วาล์ว และมิเตอร์น้ำของโครงการ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	● เจ้าหน้าที่ของโครงการ ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำ และเส้นท่อประปาเป็นประจำ	-	-
8. ระบบระบายน้ำ	1. ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ	● เจ้าหน้าที่ของโครงการ ตรวจสอบท่อระบายน้ำ ไม่ให้มีสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ	-	-

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบและความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. การจัดการมูลฝอย	1. ถังรองรับห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที	● เจ้าหน้าที่ของโครงการ ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	-
	2. ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยในอาคาร	● เจ้าหน้าที่ของโครงการ ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยที่ตกค้างในถังรองรับมูลฝอยในอาคาร	-	-
10. ไฟฟ้า	1. ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	● เจ้าหน้าที่ของโครงการ ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	-
	2. พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ	● เจ้าหน้าที่ของโครงการ ดูแลพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรงเป็นประจำทุกวัน	-	● เอกสารแนบ 5 (รูปที่ 1) (รูปที่ 2)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบและความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11. การป้องกันอัคคีภัย	1. ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector)	- ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	● เจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	● เอกสารแนบ 5 (รูปที่ 17)
	2. แจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง และตรวจสอบอุปกรณ์ ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	● นิติบุคคลดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการ และจัดการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง	-	● เอกสารแนบ 5 (รูปที่ 19)
	3. ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ตามที่เสนอรายละเอียดในโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	● เจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และจัดการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง	-	● เอกสารแนบ 5 (รูปที่ 19)

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบและความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	4. ทางหนีไฟ	- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทาง หนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันได หนีไฟและทางเดิน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าหน้าที่ของโครงการ ดำเนินการตรวจสอบไม่ให้มี สิ่งกีดขวางบริเวณบันไดหนี ไฟและทางเดิน	-	-
12. การคมนาคม	1. ป้าย สัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางการ ภายในพื้นที่โครงการ	- ติดตามตรวจสอบป้าย สัญญาณ จราจร และลูกศรแสดงทิศทางการ เดินรถภายในโครงการ	เจ้าหน้าที่ของโครงการ ดำเนินการตรวจสอบป้าย สัญญาณจราจร และลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถ ภายในโครงการเป็นประจำ	-	-
13. ความปลอดภัย สาธารณะ	1. บริเวณชุมชนใกล้เคียง พื้นที่โครงการ	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน	นิติบุคคลดำเนินการติดตาม ปัญหาเรื่องร้องเรียนของ ชุมชนใกล้เคียงเป็นประจำ	-	-
14. ทัศนียภาพ	1. พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของ ต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และ ต้นไม้ทุกวัน หากพบว่าต้นไม้ เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแล และปลูกเพิ่มเติมทันที	เจ้าหน้าที่ของโครงการ ดูแล พื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพ สมบูรณ์แข็งแรงเป็นประจำ ทุกวัน	-	เอกสารแนบ 5 (รูปที่ 1) (รูปที่ 2)

รูปที่ 3-1 ภาพการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ



จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดอาคาร A1



จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดอาคาร A1



จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดอาคาร A2



จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดอาคาร A2



จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดอาคาร B1



จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดอาคาร B1



จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดอาคาร B2



จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดอาคาร B2



บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ



สระว่ายน้ำส่วนลึก



สระว่ายน้ำส่วนตื้น

3.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.2.1 คุณภาพน้ำทิ้งอาคารชุดพักอาศัย

1) ดัชนีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 ดัชนีชี้วัดและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งอาคารชุดพักอาศัย

ดัชนี	วิธีวิเคราะห์
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids)	Dried at 103-105°C (2540 D)
ปริมาณของแข็งละลาย (Total Dissolved Solids)	Dried at 180°C (2540 C)
ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification (4500-O C)
ไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease)	Partition-Gravimetric Method (5520 B)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)	Macro Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	Multiple-Tube Fermentation Technique (9221 B)

2) สถานที่ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

- จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดอาคาร A1
- จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดอาคาร A1
- จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดอาคาร A2
- จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดอาคาร A2
- จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดอาคาร B1
- จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดอาคาร B1
- จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดอาคาร B2
- จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดอาคาร B2
- บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ

3) ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งอาคารชุดพักอาศัย

จากการสำรวจพื้นที่เพื่อเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 9 สถานี ได้แก่ จุดรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดและจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดของอาคาร A (สถานี A1, สถานี A2) และอาคาร B (สถานี B1, สถานี B2) และบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 แสดงดังตารางที่ 3-3 และมีรายละเอียดผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังเอกสารแนบ 6

ตารางที่ 3-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งอาคารชุดพักอาศัย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

จุด ตรวจวัด	วันเดือนปี ที่เก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง							
		pH	Total Suspended Solids	Total Dissolved Solids	BOD	Fat, Oil and Grease	Sulfide	TKN	Total Coliform Bacteria
		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL
ST-1	มกราคม 2569	7.2	<5.0	421	84	8	8	51.4	>160,000
	กุมภาพันธ์ 2569	7.1	<5.0	412	96	7	1.1	51.4	>160,000
	มีนาคม 2569	7.3	<5.0	430	110	9	1.5	42.4	>160,000
	เมษายน 2569	7.8	20.0	435	108	5	1.8	58.7	>160,000
	พฤษภาคม 2569	7.8	23.0	440	97	6	1.5	63.7	>160,000
	มิถุนายน 2569	7.9	25.0	445	85	8	1.4	58.7	>160,000
ST-2	มกราคม 2569	6.9	14.2	504	32	8	0.2	35.6	35,000
	กุมภาพันธ์ 2569	6.8	12.4	498	26	6	<0.1	30.6	35,000
	มีนาคม 2569	7.0	13.3	412	32	8	0.6	33.1	42,000
	เมษายน 2569	7.5	20.0	277	63	<4	0.7	47.1	>160,000
	พฤษภาคม 2569	7.5	22.0	281	46	<4	1.0	41.0	>160,000
	มิถุนายน 2569	7.6	24.5	283	54	4	0.5	43.2	>160,000
ค่ามาตรฐาน ¹⁾		5.5-9.0	≤40	≤1,000	≤30	≤20	≤1.0	≤35	ไม่กำหนด

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง
ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)
ST-1 : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดอาคาร A1
ST-2 : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดอาคาร A1

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งอาคารชุดพักอาศัย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

จุด ตรวจวัด	วันเดือนปี ที่เก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง							
		pH	Total Suspended Solids	Total Dissolved Solids	BOD	Fat, Oil and Grease	Sulfide	TKN	Total Coliform Bacteria
		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL
ST-3	มกราคม 2569	7.8	11.0	454	79	9	1.9	61.7	>160,000
	กุมภาพันธ์ 2569	7.7	9.0	446	69	8	1.2	61.7	>160,000
	มีนาคม 2569	7.9	12.4	462	77	9	1.2	43.5	>160,000
	เมษายน 2569	7.7	18.0	277	81	4	1.4	77.1	>160,000
	พฤษภาคม 2569	7.8	20.0	283	70	6	1.2	75.9	>160,000
	มิถุนายน 2569	7.9	22.0	286	69	7	1.0	73.1	>160,000
ST-4	มกราคม 2569	7.6	<5.0	436	33	6	0.9	52.9	>160,000
	กุมภาพันธ์ 2569	7.4	<5.0	428	30	4	0.4	32.9	>160,000
	มีนาคม 2569	7.7	<5.0	444	28	7	0.3	34.1	160,000
	เมษายน 2569	7.4	7.1	267	48	6	0.6	57.7	>160,000
	พฤษภาคม 2569	7.5	9.0	269	40	6	1.0	62.2	>160,000
	มิถุนายน 2569	7.6	11.0	277	40	6	0.5	61.9	>160,000
ค่ามาตรฐาน ¹⁾		5.5-9.0	≤40	≤1,000	≤30	≤20	≤1.0	≤35	ไม่กำหนด

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)
ST-3 : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดอาคาร A2
ST-4 : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดอาคาร A2

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งอาคารชุดพักอาศัย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

จุด ตรวจวัด	วันเดือนปี ที่เก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง							
		pH	Total Suspended Solids	Total Dissolved Solids	BOD	Fat, Oil and Grease	Sulfide	TKN	Total Coliform Bacteria
		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL
ST-5	มกราคม 2569	7.5	<5.0	427	96	13	5	35.6	>160,000
	กุมภาพันธ์ 2569	7.4	<5.0	419	132	11	1.2	35.6	>160,000
	มีนาคม 2569	7.6	<5.0	452	106	14	2.4	51.3	>160,000
	เมษายน 2569	7.5	30.0	320	43	5	1.0	57.1	>160,000
	พฤษภาคม 2569	7.6	32.0	321	38	6	1.5	59.9	>160,000
	มิถุนายน 2569	7.7	35.0	328	31	8	0.6	43.6	>160,000
ST-6	มกราคม 2569	7.5	<5.0	404	26	9	0.7	26.1	>160,000
	กุมภาพันธ์ 2569	7.4	<5.0	400	28	8	0.3	26.1	>160,000
	มีนาคม 2569	7.6	<5.0	412	33	9	0.4	33.5	120,000
	เมษายน 2569	7.6	19.0	277	30	4	0.5	49.3	>160,000
	พฤษภาคม 2569	7.7	21.0	283	31	6	0.7	51.6	>160,000
	มิถุนายน 2569	7.8	23.0	287	27	6	0.4	43.7	>160,000
ค่ามาตรฐาน ¹⁾		5.5-9.0	≤40	≤1,000	≤30	≤20	≤1.0	≤35	ไม่กำหนด

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)
ST-5 : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดอาคาร B1
ST-6 : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดอาคาร B1

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งอาคารชุดพักอาศัย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

จุด ตรวจวัด	วันเดือนปี ที่เก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง							
		pH	Total Suspended Solids	Total Dissolved Solids	BOD	Fat, Oil and Grease	Sulfide	TKN	Total Coliform Bacteria
		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL
ST-7	มกราคม 2569	7.8	<5.0	470	77	8	5	98.5	>160,000
	กุมภาพันธ์ 2569	7.7	<5.0	462	92	6	2.0	98.5	>160,000
	มีนาคม 2569	7.9	<5.0	478	69	9	1.3	42.6	>160,000
	เมษายน 2569	7.4	30.5	352	73	4	1.0	81	>160,000
	พฤษภาคม 2569	7.4	33.0	356	65	4	1.0	101	>160,000
	มิถุนายน 2569	7.5	35.0	362	58	6	1.6	70.6	>160,000
ST-8	มกราคม 2569	7.5	<5.0	459	31	5	0.8	30.1	160,000
	กุมภาพันธ์ 2569	7.4	<5.0	452	30	4	0.5	34.1	160,000
	มีนาคม 2569	7.6	<5.0	468	30	6	0.2	30.7	32,000
	เมษายน 2569	7.7	10.0	272	52	<4	0.8	67.8	>160,000
	พฤษภาคม 2569	7.8	12.2	276	41	<4	0.8	76.6	>160,000
	มิถุนายน 2569	7.9	14.0	280	46	4	0.8	69.2	>160,000
ค่ามาตรฐาน ¹⁾		5.5-9.0	≤40	≤1,000	≤30	≤20	≤1.0	≤35	ไม่กำหนด

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง
ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)
ST-7 : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดอาคาร B2
ST-8 : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดอาคาร B2

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งอาคารชุดพักอาศัย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

จุด ตรวจวัด	วันเดือนปี ที่เก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง							
		pH	Total Suspended Solids	Total Dissolved Solids	BOD	Fat, Oil and Grease	Sulfide	TKN	Total Coliform Bacteria
		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL
ST-9	มกราคม 2569	7.4	<5.0	500	25	<4	0.1	34.3	>160,000
	กุมภาพันธ์ 2569	7.3	<5.0	492	30	5	0.4	34.3	>160,000
	มีนาคม 2569	7.5	<5.0	512	30	7	0.4	33.9	160,000
	เมษายน 2569	7.3	<5.0	268	30	<4	0.7	34	>160,000
	พฤษภาคม 2569	7.4	<5.0	270	30	<4	0.6	32	>160,000
	มิถุนายน 2569	7.5	<5.0	275	30	<4	0.5	33	>160,000
ค่ามาตรฐาน ¹⁾		5.5-9.0	≤40	≤1,000	≤30	≤20	≤1.0	≤35	ไม่กำหนด

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง
ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)
ST-9 : บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ

3.2.2 คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า

1) ดัชนีวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า

ดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า ดังตารางที่ 3-4

ตารางที่ 3-4 ดัชนีชี้วัดและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า

ดัชนี	วิธีวิเคราะห์
คลอรีนรวม (Combined Chlorine)	Iodometric Method (4500-Cl C)
ความกระด้าง (Total Hardness (as CaCO ₃))	EDTA Titrimetric Method (2340 C)
ค่าความเป็นด่าง (Total Alkalinity (as CaCO ₃))	Titration Method (2320 B)
คลอไรด์ (Chloride)	Argentometric Method (4500-Cl ⁻ B)
ไซยาไนด์ (Cyanide)	Distillation (4500-CN ⁻ C), Colorimetric Method (4500-CN ⁻ E)
แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia-Nitrogen)	Preliminary Distillation Step (4500-NH ₃ B) , Titrimetric Method (4500-NH ₃ C)
ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen)	Cadmium Reduction (4500-NO ₃ ⁻ E)
ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	Multiple-Tube Fermentation Technique (9221 B)
แบคทีเรียชนิดอีโคไล (E.coli)	Escherichia Coli Procedure (9221 F)
แบคทีเรียชนิดสแตปฟีโลคอคคัส (Staphylococcus aureus)	Membrane Filter Technique (9213 B)
แบคทีเรียชนิดซูโดโมนาส (Pseudomonas aeruginosa)	Membrane Filter Technique (9213 E)

2) สถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า

- สระว่ายนํ้าส่วนลึก
- สระว่ายนํ้าส่วนตื้น

3) ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า

จากการสำรวจพื้นที่เพื่อเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายนํ้าส่วนลึก และสระว่ายนํ้าส่วนตื้น ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 โดยการตรวจวิเคราะห์คลอรีนรวม (Combined Chlorine) ความกระด้าง (Total Hardness (as CaCO₃)) ความเป็นด่าง (Total Alkalinity (as CaCO₃)) คลอไรด์ (Chloride) ไซยาไนด์ (Cyanide) แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia-Nitrogen) และไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) ดำเนินการตรวจวิเคราะห์เดือนมิถุนายน 2569 และการตรวจวิเคราะห์ค่าปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) แบคทีเรียชนิดอีโคไล (E.coli) แบคทีเรียชนิดสแตปฟีโลคอคคัส (Staphylococcus aureus) และแบคทีเรียชนิดซูโดโมนาส (Pseudomonas aeruginosa) ดำเนินการตรวจวิเคราะห์สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้าแสดงดังตารางที่ 3-5 และมีรายละเอียดผลการวิเคราะห์ดังเอกสารแนบ 6

ตารางที่ 3-5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

สถานี ตรวจวัด	วันเดือนปี ที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ										
		Combined Chlorine	Total Hardness	Total Alkalinity	Chloride	Cyanide*	Ammonia- Nitrogen*	Nitrate- Nitrogen	Total Coliform Bacteria*	E.coli*	Staphylococcus aureus*	Pseudomonas Aeruginosa*
		mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/ 100 mL	MPN/ 100 mL	In 100 mL	In 100 mL
สระว่ายน้ำ ส่วนเล็ก	06/01/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	13/01/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	20/01/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	27/01/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	03/02/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	10/02/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	17/02/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	24/02/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	04/03/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	10/03/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	17/03/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	24/03/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
ค่ามาตรฐาน ¹⁾		0.5-1.0	250-600	80-100	≤600	30-60	≤20	≤50	≤10	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

*วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์เบทาโกร จำกัด

ตารางที่ 3-5 (ต่อ) ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

สถานี ตรวจวัด	วันเดือนปี ที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ										
		Combined Chlorine	Total Hardness	Total Alkalinity	Chloride	Cyanide*	Ammonia- Nitrogen*	Nitrate- Nitrogen	Total Coliform Bacteria*	E.coli*	Staphylococcus aureus*	Pseudomonas Aeruginosa*
		mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/ 100 mL	MPN/ 100 mL	In 100 mL	In 100 mL
สระว่ายน้ำ น้ำส่วนลึก	01/04/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	07/04/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	21/04/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	28/04/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	05/05/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	12/05/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	19/05/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	26/05/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	02/06/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	09/06/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	16/06/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
ค่ามาตรฐาน ¹⁾		0.5-1.0	250-600	80-100	≤600	30-60	≤20	≤50	≤10	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) กำหนดให้คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

*วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์เบทาโกร จำกัด

ตารางที่ 3-5 (ต่อ) ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

สถานี ตรวจวัด	วันเดือนปี ที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ										
		Combined Chlorine	Total Hardness	Total Alkalinity	Chloride	Cyanide*	Ammonia- Nitrogen*	Nitrate- Nitrogen	Total Coliform Bacteria*	E.coli*	Staphylococcus aureus*	Pseudomonas Aeruginosa*
		mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/ 100 mL	MPN/ 100 mL	In 100 mL	In 100 mL
สระว่ายน้ำ ส่วนต้น	06/01/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	13/01/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	20/01/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	27/01/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	03/02/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	10/02/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	17/02/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	24/02/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	04/03/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	10/03/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	17/03/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	24/03/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
ค่ามาตรฐาน ¹⁾		0.5-1.0	250-600	80-100	≤600	30-60	≤20	≤50	≤10	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

*วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์เบทาโกร จำกัด

ตารางที่ 3-5 (ต่อ) ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

สถานี ตรวจวัด	วันเดือนปี ที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ										
		Combined Chlorine	Total Hardness	Total Alkalinity	Chloride	Cyanide*	Ammonia- Nitrogen*	Nitrate- Nitrogen	Total Coliform Bacteria*	E.coli*	Staphylococ- cus aureus*	Pseudomonas Aeruginosa*
		mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/ 100 mL	MPN/ 100 mL	In 100 mL	In 100 mL
สระว่ายน้ำ ส่วนต้น	01/04/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	07/04/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	21/04/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	28/04/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	05/05/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	12/05/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	19/05/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	26/05/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	02/06/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	09/06/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	16/06/2026	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
	23/06/2026	0.54	107	16.4	59.0	Non-Detect	<0.5	<5.0	<1.1	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect
ค่ามาตรฐาน ¹⁾		0.5-1.0	250-600	80-100	≤600	30-60	≤20	≤50	≤10	Non-Detect	Non-Detect	Non-Detect

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

*วิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท ศูนย์วิทยาศาสตร์เบทาโกร จำกัด